

**ВОтчет о поступлении и использовании денежных средств по
многоквартирному жилому дому: Пионерская 7В
за период с 01.07.2021 по 31.12.2021**

Площадь по дому (жилая + нежилая): **5 146,00 м2**

№	Наименование статьи	Факт руб.	руб. / м2.мес.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	-	
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	-	
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	732 038,00	23,71 Р
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	474 409,19	
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 257 628,81	
6	Прочие доходы, всего	0,00	0,00
6.1	Прочие доходы		
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00	0,00
6.2.1	наружная реклама	0,00	0,00
6.2.2	базовые станции	0,00	0,00
7	Расходы, всего	1 089 860,68	
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	73 203,80	2,26
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	10 980,57	0,34
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	926,28	0,03
7.4	Дезинсекция,	1 235,04	0,04
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	1 200,95	0,04
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	16 981,80	0,55
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	4 185,54	0,14
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	55 576,80	1,80
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	167 039,16	5,41
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	33 963,60	1,10
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем *	538 168,73	
7.12	Работы, выполненные для надлежащего содержания мусоропровода	0,00	0,00
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	71 941,08	2,33
7.15	Обслуживание ОПУ вода	6 175,20	0,20
	Обслуживание ОПУ тепло	15 438,00	0,50
	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	216,13	0,01
7.15.	Работы, выполненные для надлежащего содержания лифта, в т.ч.	92 628,00	3,00
7.15.1	Работы по техническому обслуживанию лифта	89 628,00	0,00
7.15.2	Работы по техническому освидетельствованию лифта	-	0,00
7.15.3	Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту	0,00	0,00
7.15.4	Работы аварийно-диспетчерской службы	0,00	0,00
7.15.5	Работы по линии диспетчерской системы связи	0,00	0,00
7.15.6	Обязательное страхование гражданской ответственности	3 000,00	0,00
7.15.7	Работы по уборке кабины лифта	0,00	0,00

7.15.8	Текущий ремонт лифтов *	-	0,00
	Дополнительные услуги: видеонаблюдение	-	
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-615 451,49 Р	

* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта".
Отчет размещен на сайте в разделе НАЙТИ МОЙ ДОМ

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
Пионерская 7В
за период с 01.07.2021 по 31.12.2021**

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Частичный ремонт отмостки, дороги м2		24 885
2	Ремонт подъездов 1,2п.		388 540
3	Замена кафельной плитки 1 этаж , п. 1,2		107 956
4	Замена насоса циркуляционного		4 788
5	Промывка выпусков канализации	2	12 000
26			
	итого		538 168,73