

Отчет о поступлении и использовании денежных средств по многоквартирному жилому дому: Пионерская 7В за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Площадь по дому (жилая + нежилая): 5 146,00 м2

№	Наименование статьи	Факт руб.
1	Остаток денежных средств на начало года, всего	- 735 609,17
2	Задолженность на начало отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 580 076,00
3	Начислено, по статье Содержание и ремонт	1 543 997,00
4	Поступило, по статье Содержание и ремонт	1 751 437,00
5	Задолженность на конец отчетного периода, по статье Содержание и ремонт	- 372 636,00
6	Прочие доходы, всего	0,00 Р
6.1	Прочие доходы	
6.2	Собранные средства по ОИ, всего	0,00 Р
6.2.1	наружная реклама	0,00 Р
6.2.2	базовые станции	0,00 Р
7	Расходы, всего	1 215 782,09
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом	154 399,70
7.2	Услуги по организации платежей (комиссия банка)	23 159,96
7.3	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 852,56
7.4	Дезинсекция,	2 470,08
7.5	Оформление платежных документов и направление их собственникам	2 401,89
7.6	Работы при ремонтно-аварийном и диспетчерском обслуживании	33 963,60
7.7	Работы, выполненные для надлежащего содержания систем вентиляции	8 371,08
7.8	Работы, выполненные для надлежащего содержания лестничных клеток	111 153,60
7.9	Техническое обслуживание инженерных систем, несущих и не несущих конструкций	327 285,60
7.10	Работы, выполненные для надлежащего содержания системы электроснабжения	67 927,20
7.11	Текущий ремонт конструктивных элементов здания, инженерных систем *	110 000,00
7.12	Работы, выполненные для надлежащего содержания мусоропровода	-
7.13	Работы, выполненные для надлежащего содержания придомовой территории	143 882,16
7.15	Обслуживание ОПУ вода	12 350,40
	Обслуживание ОПУ тепло	30 876,00
	Обслуживание ОПУ эл. Энергия	432,26
7.15.	Работы, выполненные для надлежащего содержания лифта, в т.ч.	185 256,00
7.15.1	Работы по техническому обслуживанию лифта	182 256,00
7.15.2	Работы по техническому освидетельствованию лифта	-
7.15.3	Работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту	-
7.15.4	Работы аварийно-диспетчерской службы	-
7.15.5	Работы по линии диспетчерской системы связи	-
7.15.6	Обязательное страхование гражданской ответственности	3 000,00
7.15.7	Работы по уборке кабины лифта	-
7.15.8	Текущий ремонт лифтов *	-
	Дополнительные услуги: видеонаблюдение	-
8	Остаток денежных средств на конец года, всего	-199 954,26 Р

* Раскрытие информации по ремонтным работам (п.7.11 и 7.15.8.) представлено в таблицах "текущий ремонт", "ремонт лифта".
Отчет размещен на сайте в разделе НАЙТИ МОЙ ДОМ

**Текущий ремонт по многоквартирному жилому дому:
Пионерская 7В
за период с 01.01.2023 по 31.12.2023**

№	Вид ремонта	Объем	Сумма
1	Замена стояка КНЗ ду100 - 1м.п кв№7		3 500
2	Механизированная уборка	9	20 000
3	Светильник светодиодный 1 шт.,		2 000
4	Промывка выпусков канализации	1	6 000
5	Замена доводчика п.2, установка ограничителей		4 000
6	Ремонт фасада, входных групп		56 500
7	Ремонт ограждение детской площадки, покраска, шпаклева		18 000
	итого		110 000,00